

ДОГОВОР  
на отпуск тепловой энергии

г. Ейск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр управления проектами в жилищно – коммунальном хозяйстве», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора филиала «Ейские инженерные сети» ООО «ЦУП ЖКХ» Темникова Вячеслава Николаевича, действующего на основании доверенности № 8 от 07.09.2020 года, с одной стороны, и собственник жилого помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество (при наличии)

по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (почтовый адрес многоквартирного дома, № помещения)

именуемый в дальнейшем «Потребителем», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору «Ресурсоснабжающая организация» обязуется предоставлять «Потребителю» коммунальную услугу (коммунальные услуги) \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (вид коммунальной услуги)

в том числе потребляемую при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее - коммунальная услуга), а «Потребитель» обязуется вносить «Ресурсоснабжающей организации» плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим договором, а также соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

### 2. Общие положения

2.1. Параметры жилого помещения потребителя: площадь жилого помещения \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, количество комнат \_\_\_\_\_ (далее - жилое помещение «Потребителя»). Количество постоянно проживающих \_\_\_\_\_ человек, количество собственников \_\_\_\_\_ человек.

2.2. Параметры многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение потребителя: общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

2.3. Настоящим договором устанавливаются следующие параметры тепловой энергии и теплоносителя:

- Параметры сетевой воды подаваемой в тепловую сеть должны соответствовать графику зависимости температуры сетевой воды в сетях теплоснабжения от температуры наружного воздуха (график предоставляется «Исполнителю») для поддержания внутри помещения не ниже +18°C в угловых не ниже +20°C, при условии выполнения мероприятий по утеплению помещений, согласно действующим нормам и правилам. При этом допустимое превышение нормативной температуры - не более 4°C; допустимое снижение нормативной температуры в ночное время суток (от 0.00 до 5.00 часов) - не более 3°C, при условии выполнения мероприятий по утеплению помещений и подготовке многоквартирного дома к отопительному сезону, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации и иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации
- Параметры горячей воды в точке водоразбора: температура горячей воды в точке водоразбора не менее +60°C. Допустимое отклонение температуры горячей воды в точке водоразбора в ночное время (с 0.00 до 5.00 часов) - не более чем на 5°C; в дневное время (с 5.00 до 00.00 часов) - не более чем на 3°C. Давление в системе горячего водоснабжения в точке разбора - от 0,03 МПа (0,3 кгс/кв. см) до 0,45 Мпа (4,5 кгс/кв. см). При условии выполнения всех мероприятий по подготовке многоквартирного дома к отопительному сезону, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации и иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.4. Доставка платежных документов на оплату коммунальных услуг и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), для которых Правилами предоставления коммунальных услуг не предусмотрен порядок направления, осуществляется следующим способом (нужное заполнить):

по почтовому адресу помещения, на которое заключен настоящий договор \_\_\_\_\_;

по адресу электронной почты \_\_\_\_\_ (без направления копии на бумажном носителе);

через личный кабинет потребителя на официальном сайте «Ресурсоснабжающей организации» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть Интернет);

иной способ, согласованный сторонами \_\_\_\_\_.

Если способ доставки не указан сторонами в настоящем договоре, то доставка осуществляется по почтовому адресу

жилого помещения «Потребителя», в отношении которого заключается настоящий договор.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные по электронной почте и (или) через личный кабинет «Потребителя» на официальном сайте «Ресурсоснабжающей организации» в сети Интернет, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после:

отправления «Ресурсоснабжающей организацией» на адрес электронной почты, предоставленный «Потребителем»;

размещения «Ресурсоснабжающей организацией» в личном кабинете «Потребителя» на официальном сайте «Ресурсоснабжающей организации» в сети Интернет.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные с использованием иных способов, считаются доставленными в следующие сроки, согласованные сторонами \_\_\_\_\_.

2.5. Расчетным периодом для оплаты коммунальных услуг является 1 календарный месяц (далее - расчетный период).

2.6. Коммунальные услуги предоставляются «Потребителю» начиная с установленного жилищным законодательством Российской Федерации момента, а именно:

с момента возникновения права собственности на жилое помещение - собственнику жилого помещения и проживающим с ним лицам;

с момента предоставления жилого помещения жилищным, жилищно-строительным кооперативом - члену жилищного, жилищно-строительного кооператива и проживающим с ним лицам;

со дня заключения договора найма - нанимателю жилого помещения по такому договору и проживающим с ним лицам;

со дня заключения договора аренды - арендатору жилого помещения и проживающим с ним лицам.

### 3. Обязанности и права сторон

3.1.1. «Ресурсоснабжающая организация» обязана:

а) осуществлять предоставление коммунальных услуг «Потребителю» в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

б) производить расчет размера платы за коммунальную услугу и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

в) принимать от «Потребителя» показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (далее - приборы учета), в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.), использовать полученные до 25-го числа расчетного периода показания приборов учета при расчете размера платы за коммунальную услугу за тот расчетный период, за который были сняты показания, проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителем сведений об их показаниях в порядке, предусмотренном пунктами 82 - 85(3) Правил предоставления коммунальных услуг.

г) принимать в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, сообщения «Потребителя» о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу «Потребителя»;

д) обеспечить доставку потребителю платежных документов на оплату коммунальных услуг способом, определенным в 2.4 настоящего договора;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.1.2. «Ресурсоснабжающая организация» имеет право:

а) приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) устанавливать количество потребителей, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении потребителя, в случае, если жилое помещение потребителя не оборудовано индивидуальными или общим (квартирным) приборами учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и газа, и составлять акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, в порядке, предусмотренном пунктом 56(1) Правил предоставления коммунальных услуг;

в) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для выполнения функций, предусмотренных подпунктом "е" пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг;

г) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

3.1.3. «Потребитель» обязан:

а) Своевременно, не позднее 10 числа, следующего за расчетным месяцем, и в полном объеме вносить «Ресурсоснабжающей организации» плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг

немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу «Исполнителя», деятельность которой организована управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

в) обеспечить оснащение жилого помещения приборами учета горячей воды, а также ввод в эксплуатацию установленного прибора учета, его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации, при наличии технической возможности для установки таких приборов учета;

г) при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 24-е число каждого месяца и передавать полученные показания не позднее 25 - го числа текущего расчетного периода «Ресурсоснабжающей организации»;

д) в случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе не отображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом «Ресурсоснабжающую организацию» и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

е) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить «Ресурсоснабжающую организацию» не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей ресурсоснабжающей организации, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

ж) допускать представителя «Ресурсоснабжающей организации» в жилое помещение «Потребителя» для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных «Потребителем» сведений о показаниях таких приборов учета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

з) информировать «Ресурсоснабжающую организацию» способом, подтверждающим факт и дату получения такой информации, об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении «Потребителя», в случае, если жилое помещение «Потребителя» не оборудовано прибором учета, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений;

и) возмещать «Ресурсоснабжающей организации» расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

к) в случае, когда "Потребитель" не является собственником жилого помещения, он обязан обеспечить сохранность установленных в квартире нагревательных приборов, приборов учета расхода тепловой энергии и теплоносителя. «Наймодатель» обязан обеспечить проведение ремонта общего имущества дома и устройств для оказания коммунальных услуг, находящихся в жилом помещении. При обнаружении неисправности нагревательных приборов или несоблюдения параметров качества оказываемых услуг, а также неисправности приборов учета "Потребитель" обязан уведомить об этом «Исполнителя» (ст. 676 ГК РФ).

л) в случае, когда "Потребитель" является собственником жилого помещения, он обязан нести бремя содержания принадлежащего ему имущества, а именно нагревательных приборов, трубопроводов, приборов учета расхода тепловой энергии (ст. 210 ГК РФ, ст. 30 ЖК РФ).

м) в случае передачи права временного пользования квартирой третьим лицам, уведомить об этом "Ресурсоснабжающую организацию" с указанием количества лиц и сроков их проживания по указанному адресу.

н) своевременно информировать "Ресурсоснабжающую организацию" о всех замеченных неисправностях в сетях отопления и горячей водоснабжения квартиры, а также неисправностях и нарушении целостности пломб на счетчиках горячей воды и отопления.

о) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг:

- производить слив теплоносителя из системы отопления без разрешения «Ресурсоснабжающей организации»;

- самовольно демонтировать или отключать обогревающие элементы, предусмотренные проектной и (или) технической документацией на многоквартирный или жилой дом, самовольно увеличивать поверхности нагрева приборов отопления, установленных в жилом помещении, свыше параметров, предусмотренных проектной и (или) технической документацией на многоквартирный или жилой дом;

- самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления) либо конструкции, защищающие приборы учета от несанкционированного вмешательства в его работу, демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета;

- осуществлять регулирование внутриквартирного оборудования, используемого для потребления коммунальной услуги отопления, и совершать иные действия, в результате которых в помещении в многоквартирном доме будет поддерживаться температура воздуха ниже 12 градусов Цельсия;

- несанкционированно подключать оборудование потребителя к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

п) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### 3.1.4. Потребитель имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества;

б) при наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания и передавать их ресурсоснабжающей

организации или уполномоченному ею лицу;

в) получать от ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальную услугу, о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты за коммунальную услугу, о наличии оснований и правильности начисления ресурсоснабжающей организацией потребителю неустоек (штрафов, пеней);

г) требовать от «Ресурсоснабжающей организации» изменения размера платы за коммунальную услугу в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг;

д) привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий;

е) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### **4. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной «Потребителю»**

4.1. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной «Потребителю», осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

4.2. В отсутствие приборов учета определение объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной «Потребителю», осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.3. При определении объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной «Потребителю», показания приборов учета, переданные «Потребителем» не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4. Учет расхода горячей воды на общедомовые нужды для домов непосредственного управления, а также если способ управления в многоквартирном доме не выбран либо выбранный способ управления не реализован, производится согласно постановлению Правительства от 06 мая 2011 года №354 по показаниям общедомового прибора учета горячей воды, в случае если приборы учета отсутствуют, то количество определяется исходя из нормативов потребления, установленных РЭК -ДЦ и Т КК.

#### **5. Размер платы за коммунальную услугу и порядок расчетов**

5.1. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается в установленном законодательством Российской Федерации порядке по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). В течение 10 дней после изменения тарифов «Ресурсоснабжающая организация» информирует «Потребителя» через средства массовой информации.

5.2. Плата за коммунальные услуги вносится «Потребителем» «Ресурсоснабжающей организации» в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

5.3. «Потребитель» вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

5.4. В случае подключения внутриквартирного оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам, осуществленного с нарушением установленного порядка, и (или) несанкционированного вмешательства потребителя в работу прибора учета, повлекшего искажение его показателей, «Ресурсоснабжающая организация» производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.5. При наличии задолженности «Потребителя» перед «Ресурсоснабжающей организацией» произведенные платежи в первую очередь засчитываются в счет исполнения ранее возникшего однородного обязательства, срок исполнения которого наступил или наступит ранее текущего, далее удовлетворяются издержки «Ресурсоснабжающей организации» по взысканию долга, затем текущие платежи (ст. 319 ГК РФ).

#### **6. Ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги**

6.1. «Ресурсоснабжающая организация» осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги «Потребителю» по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

6.2. Уведомление «Потребителя» о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

6.3. При ограничении предоставления коммунальной услуги «Ресурсоснабжающая организация» временно уменьшает объем (количество) подачи потребителю коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги «Ресурсоснабжающая организация» временно прекращает ее предоставление «Потребителю».

6.4. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения «Потребителем» задолженности по оплате коммунальных услуг и

возмещения расходов «Ресурсоснабжающей организации», связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации и иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

7.2. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

7.3. «Ресурсоснабжающая организация» в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления «Потребителю» коммунальной услуги на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является для сетей горячего водоснабжения, теплоснабжения при наличии общедомового прибора учета место соединения общедомового прибора учета с соответствующей централизованной сетью инженерно-технического обеспечения, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии общедомового прибора учета - внешняя граница стены многоквартирного дома. Сторонами может быть определено иное место границы ответственности за качество предоставления коммунальной услуги соответствующего вида.

К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования.

Обслуживание и подготовка к отопительному периоду внутридомовых инженерных систем осуществляется лицами, привлекаемыми собственниками помещений в многоквартирном доме или собственниками жилых домов по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту внутридомовых инженерных систем в таком доме, или такими собственниками самостоятельно, если законодательством Российской Федерации выполнение ими таких работ не запрещено.

7.4. «Ресурсоснабжающая организация» не несет ответственность за перерыв в подаче, прекращение или ограничение в подаче тепловой энергии вызванный:

- Срывы в теплоснабжении, связанные с устранением угрозы здоровью, жизни граждан, предупреждения ущерба имущества.
- Стихийные бедствия и ЧС при необходимости их локализации и устранения.
- Отсутствие или понижение параметров энергоносителей, обеспечивающих работу источников тепла и технологического оборудования на сетях (электроэнергия, газ, холодная вода) при отсутствии вины «Ресурсоснабжающей организации».
- Отсутствие регулировки внутридомовой системы отопления и горячего водоснабжения.
- неисправностями теплосети вне границ ответственности "Ресурсоснабжающей организации".
- вмешательством "Потребителя" и других посторонних лиц в работу тепловой сети и оборудования теплоснабжения.

7.5. «Потребитель» несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты «Ресурсоснабжающей организации» пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

## **8. Особые условия**

8.1. При наличии у «Потребителя» нескольких квартир договор на теплоснабжение и горячее водоснабжение заключается по каждой квартире отдельно.

8.2. Оснащение жилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого помещения.

8.3. В соответствии со статьей 426 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий договор является публичным договором, условия которого устанавливаются одинаковыми для всех потребителей.

8.4. Обработка персональных данных потребителя, осуществляется «Ресурсоснабжающей организацией» в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Подписывая настоящий договор «Потребитель» дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

8.5. При изменении нормативных актов Правительства России, постановлений Администрации Краснодарского края, Ейского района и Ейского городского поселения, изменения тарифов и нормативов потребления соответственно меняются условия договора без специального уведомления "Потребителя".

## **9. Порядок разрешения споров**

9.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 10. Действие, изменение и расторжение договора

10.1. Настоящий договор вступает в силу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

10.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

10.3. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

10.4. Данный договор составляется в 2-х экземплярах, один из которых находится в «Ресурсоснабжающей организации», другой у «Потребителя».

10.5. Информация об изменении условий настоящего договора доводится до сведения потребителя способами, предусмотренными пунктом 2.4. настоящего договора.

По согласованию сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему договору, подписываемыми сторонами или уполномоченными представителями сторон.

## 11. Заключительные положения

11.1. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

## 12. Юридические адреса сторон

### «Ресурсоснабжающая организация»

Общество с ограниченной ответственностью

«Центр управления проектами в жилищно-коммунальном хозяйстве» Филиал «Ейские инженерные сети»

Юридический адрес: 192148, Санкт-Петербург,

ул. Седова, д.37, литера А, оф.106 би

Почтовый/фактический адрес филиала: 353682

ул. Мичурина, д. 10. г. Ейск, Краснодарский край,

Россия. 8 861 32 5-06-13,

эл. Адрес: tsup-eis@mail.ru

ИНН 7811207760; КПП 236143001

Банковские реквизиты:

р/с 40702810930000046312

к/с 30101810100000000602

в КРАСНОДАРСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8619 ПАО

СБЕРБАНК г. КРАСНОДАР

БИК 040349602

Директор \_\_\_\_\_

(Подпись)

В.Н. Темников/

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Почтовый индекс, адрес по прописке (регистрации):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Паспорт (удостоверение)

серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_

дата рождения \_\_\_\_\_

место рождения \_\_\_\_\_

ИНН (при наличии) \_\_\_\_\_

номер телефона \_\_\_\_\_

e-mail (при наличии) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Подпись) / \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.